

FUTURE CONSUMER LIMITED

Corporate Office: 3rd Floor, Sobo Brand Factory, Near Haji Ali, Pt. Madan Mohan Malviya Road, Tardeo, Mumbai - 400 034

(T) +91 22 6620 1410

Regd. Office: Knowledge House, Shyam Nager, Off JVLR, Jogeshwari (East), Mumbai - 400 060

(T) +91 22 6644 2200 | (F) +91 22 6644 2201 | www.futureconsumer.in | CIN: L52602MH1996PLC192090

13th October, 2023

To,

Department of Corporate Services

BSE Limited

P. J. Towers, Dalal Street,

Mumbai-400 001.

Scrip Code: 533400

To,

Listing Department

National Stock Exchange of India Limited

Exchange Plaza,

Bandra Kurla Complex,

Bandra (East), Mumbai – 400 051

Scrip Code: FCONSUMER

Dear Sir/Madam,

Sub.: Newspaper advertisement for Annual General Meeting of the Company in terms of Regulation 30 read with Regulation 47 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015.

With reference to above subject, please find enclosed herewith copies of the newspaper advertisement published in The Free Press Journal (English) and Navshakti (Marathi), for 27th Annual General Meeting of the Company scheduled to be held on Saturday, 4th November, 2023 at 11:00 a.m. through Video Conferencing ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM").

The aforesaid advertisement is also being made available on the website of the Company – www.futureconsumer.in.

Kindly take the same on record and acknowledge receipt of the same.

Thanking you,

Yours truly,

For Future Consumer Limited

Rajendra Bajaj Chief Financial Officer

Encl.: As above

'No merger with Cong; YSRTP

to contest all 119 seats'

This is with reference to the captioned SARFAESI 13 (2) Notice dated July 06, 2021 (hereinafter referred to as 'the said Notice') towards your aforementioned Home loan Account no. LBMUM00004947008 in the borrower name NARESHKUMAR RAJENDRA RAY with ICICI Bank Ltd., we wish to mention that inadvertently and unintentionally **Property address & admeasuring an area** of is mistakenly mentioned **covering FLAT NO R-706, 7TH FLOOR, R WING, CASA EVIVA DOWN TOWN,** TALOJA BYPASS ROAD, S.NO. 144/1&2,53/1B TO 2B,53/25, 53/3,54/2, DOMBIVALI EAST, MAHARASHTRA, THANE — 421203 (Admeasuring an area of 454 SQ.FT. CARPET AREA + EBVT AREA 52 SQ.FT.= NET AREA 506 SQ.FT. instead of FLAT NO 706, 7TH FLOOD BUILDING NAME EVIVA R WING, (SURVEY NO: 53/2B 144/2 53/5 BUILDING NAME EVIVA R WING, (SURVEY NO: 53/2B 144/2 53/5 144/3 144/9A 144/9B 52 144/4 144/5 40/1 39/4 143/1 39/5A 39/5 143/2 40/2 47 BLOCK NO PALAVA 2, DOMBIVALI EAST THANE ROAD, TALOJA BYPASS ROAD, ALONG WITH 1 CAR PARKING AREA (Admeasuring an area of 454 SQ.FT. CARPET AREA + EBVT AREA 52 SQ.FT. = NET AREA 506 SQ.FT. ALONG WITH 1 PARKING AREA. Therefore request you to please read it FLAT NO 706, 7TH FLOOR BUILDING NAME EVIVA R WING, (SURVEY NO: 53/2B 144/2 53/5 144/3 144/9A 144/9B 52 144/4 144/5 40/1 39/4 143/1 39/5A 39/5 143/2 40/2 47 BLOCK NO PALAVA 2, DOMBIVALI EAST THANE ROAD, TALO LA BYPASS BOAD. ALONG WITH 1 CAR PAPKING AREA TALOJA BYPASS ROAD, ALONG WITH 1 CAR PARKING AREA (Admeasuring an area of 454 SQ.FT. CARPET AREA + EBVT AREA 52 SQ.FT.= NET AREA 506 SQ.FT. ALONG WITH 1 PARKING AREA. All other details mentioned in the said SARFAESI 13 (2) Notice

We sincerely regret the inconvenience caused to you in this regard. Date : October 13, 2023 Place : Maharashtra Authorized Officer

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-1 MUMBAI

(Government of India, Ministry of finance)
2nd Floor, Telephone Bhavan, Colaba Market, Colaba, Mumbai- 400005 (5th Floor, Scindia House, Ballard Estate, Mumbai-400 001) O.A. NO.150 Of 2020

Bank Of Baroda

VIS M/s Bombay Plastic Corporation& Ors

...Defendants

...Applicant

Defendant No.1 M/s Bombay Plastic Corporation, 342,3rd Floor, Dheeraj Heritage Building, Santacruz(W), Mumbai-400 005 Mr Amitabh Kapadia 71/A Jay Bharat CHS, 3rd Floor, Khar(W), Mumbai Defenda No.2

Defendant No.3 Mrs Heral Kapadia 71/A Jay Bharat CHS, 3rd Floor, Khar(W), Mumbal, Navi Mumbal Thane-400706

SUMMONS

- WHEREAS, OA/150/2020 was listed before Hon'ble Presiding Office Registrar on 12/09/2023
- WHEREAS this Hon'ble Tribunal is pleased to issue summons/ notice on the sald Application under section 19(4) of the Act, (OA) filled against you for recovery of debts of Rs. 2,71,51,319/-
- WHEREAS the service of summons/Notice could not be effected in the ordinary manner and whereas the Application for substitute service has been allowed by this Tribunal. 4. In accordance with sub-section (4) of section 19 of the Act, you, the
- defendants are directed as under: -To show cause within thirty days of the service of summons as to why relief prayed for should not be granted;
- To disclose particulars of properties or assets other that properties and assets specified by the applicant under serial number 3A of the original
- You are restrained from dealing with or disposing of secured assets or such other assets and properties disclosed under serial number 3A of the original application, pending hearing and disposal of the application for attachment of properties;
- attachment of properties;

 (iv) You shall not transfer by way of sale, lease or otherwise, except in the ordinary course of his business any of the assets over which security interest is created and/ or other assets and properties specified or disclosed under serial number 3A of the original application without the prior approval of the Tribunal;
- You shall be liable to account for the sale proceeds realised by sale of secured assets or other assets and properties in the ordinary course of business and deposit such sale proceeds in the account maintained with the bank or financial institutions holding security interest over such assets
- You are also directed to file the written statement with a copy thereof furnished to the applicant and to appear before Registrar on 20/11/2023 at 12:00 Noor failing which the application shall be heard and decided in your absence.

Given under my hand and the seal of this Tribunal on this date 28th day of September 2023 Registra



Debts Recovery Tribunal No.1, Mumbai

FUTURE CONSUMER LIMITED Corporate Identity Number (CIN): L52602MH1996PLC192090 Regd. Office: Knowledge House, Shyam Nagar, Off. Jogeshwari – Vikhroli Link Road, Jogeshwari (East), Mumbai – 400 060 | Tel. No: +91 22 4055 2200 | Fax: +91 22 4055 2201

NOTICE Notice is hereby given that the Twenty Seventh Annual General Meeting ("AGM") of the Members of FUTURE CONSUMER LIMITED (the "Company") will be held on Saturday, 4" November, 2023 at 11.00 a.m. (IST) through Video Conference ("VC") / Other Audio Visual Means ("OAVM") to transact the businesses as set out in the Notice convening the

E-mail: investor.care@futureconsumer.in | Website: www.futureconsumer.in

n compliance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 ("Act") and Rules framed thereunder, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements Regulations, 2015, as amended ("SEBI Listing Regulations") and General Circular No 9/2023 dated 25th September, 2023 issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA" ead with other applicable circulars issued by MCA in this regards from time to time ("MCA Circulars"), the AGM of the Company is being held through VC / OAVM. The regis

office shall be deemed to be the venue of AGM. n accordance to the provisions of the MCA Circulars and Circular No. SEBI/HO/CFD/ CFD-POD-2/P/CIR/2023/167 dated 7th October, 2023 issued by Securities and Exchange Board of India, the Notice of AGM and Annual Report for the financial year 2022-23 is being sent only by electronic mode to those Members whose email addresses are registered wit the Company/ Depository Participant(s). The electronic dispatch of Annual Report for Financial Year 2022-23 together with notice of AGM to Members has been done on 11

The Notice of AGM and Annual Report for FY 2022-23 is also available on the website of the Company at www.futureconsumer.in, website of stock exchange(s) BSE Limited www.bseindia.com and National Stock Exchange of India Ltd - www.nseindia.com and the rebsite of National Securities Depository Limited ("NSDL") - www.evoting.nsdl.com

n compliance with the provisions of Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companie Management and Administration) Rules, 2014, as amended and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations, the Company is pleased to provide the Members, facility to cas their votes electronically through Remote E-voting and E-voting during the AGM in respect of all the businesses to be transacted at the AGM. The Company has engaged services o NSDL for providing E-voting platform. The detailed procedure to cast votes using e-voting system of NSDL has been provided in the Notice of AGM.

All the Members are informed that (a) the businesses as set out in the Notice calling the AGM shall be transacted through voting by electronic means only (b) Remote E-voting facility shall commence from Wednesday, 1" November, 2023 at 9.00 a.m. and will end or Friday, 3st November, 2023 at 5.00 p.m. Remote E-voting will not be allowed beyond the aforesaid date and time and the Remote E-voting module shall be disabled by NSDL upor expiry of aforesaid period. (c) Voting rights shall be reckoned on the paid-up value o hares registered in the name of the Member / beneficial owner as on the cut-off date i.e 28th October, 2023. (d) Any person who becomes a Member of the Company after dispatch of this Notice and holding shares as on the cut-off date i.e. 28th October, 2023, may obtain the User ID and password for Remote E-voting by sending a request at evoting@nsdl.co.ir or investor.care@futureconsumer.in. (e) Members who have cast their vote by remote Evoting may participate in AGM but shall not be entitled to cast vote again through E-voting during the AGM. Members participating in AGM and who had not cast their vote through Remote E-voting can cast their vote through E-voting during the AGM (f) The Member whose names appear in the Register of Members / list of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date i.e. 28th October, 2023, only shall be entitled to ava the facility of Remote E-voting as well as E-voting during AGM.

Since the AGM is being held through VC/OAVM, physical attendance of Members has been dispensed with and accordingly, the facility for appointment of proxies by the Shareholders will not be available for the Meeting. Corporate Shareholders can authoriz representative(s) to attend the Meeting and are requested to send a certified copy of the Board Resolution authorizing their representative or the authority letter or power or attorney of the board of directors or other governing body of the body corporate authorizing their representative to attend and vote on their behalf at the meeting through email a nvestor.care@futureconsumer.in.

The documents as referred in the Notice of AGM shall be available for inspection electronically, upon request being sent by the Member to the Company at investor.care@futureconsumer.in. The said documents will also be available for spection through electronic mode by Members during the AGM on the website of the Company - www.futureconsumer.in.

Those Members whose email ids are not registered with the Company or with their respective Depository Participants, and who wish to receive the Notice of AGM and the Annual Report for the financial year 2022-23 can register the same as per the following

The Members holding shares in physical form may get their e-mail addresses registe with the Registrar and Share Transfer Agent viz. Link Intime India Private Limited ("RTA"), by clicking the link: https://linkintime.co.in/emailreg/email_register.html and follow the registration process as guided therein. Members are requested to provide details such as Name, Folio Number, Certificate number, PAN, mobile number, e-mail ID, and also upload the image of share certificate and a duly signed request letter (upt

The Members holding shares in Demat form are requested to register their e-ma address with the respective Depository Participant (DP) by following the procedu prescribed by the DP. Members holding shares in Demat form may also temporarily register their e-mail addresses with the RTA, at https://linkintime.co.in/emailreg/email_register.html and follow the registration process as guided therein. Members are requested to provide details such as Name, DPID, Client ID/ PAN, mobile number and e-mail ID, and also to upload a duly signed request letter (upto 1 MB) in PDF or JPEG format.

1 MB) in PDF or JPEG format.

Place : Mumbai

Date: 12th October, 2023

n case of any difficulties in registering the Email Ids as above, the Members can se equest letter along with requisite documents by email to evoting@nsdl.co.in and/or to the Company at investor.care@futureconsumer.in

n case of any queries with respect to remote E-voting and E-voting during the Meeting you may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for Shareholders and e-voting use manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on 022 4886 7000 and 022 2499 7000 or send a request to Mr. Anubhav Saxena a <u>evoting@nsdl.co.in</u>. or may be addressed to Mr. Manoj Gagvani – Company Secretary i Head-Legal by way of an e-mail sent to <u>investor.care@futureconsumer.in</u>.

By Order of the Board of Director

Company Secretary & Head-Legal

Manoj Gagvani

NO NAACH GANA FOR INDIAN TEAM

Fans unhappy with home side's low-key welcome in Ahmedabad Netizens took to social me-

dia to compare the reception

FPJ NEWS SERVICE / Mumbai

Fans are unhappy with the "low-key reception" accorded at Ahmedabad to the Indian cricket team, which arrived in the city on Thursday evening, ahead of their blockbuster clash on Saturday against Pakistan.

The Men in Blue defeated Afghanistan in a one-sided encounter in Delhi on Wednesday before leaving for Gujarat, where they got a traditional welcome at the team hotel in Ahmedabad.

SARFAESI/LNGHR-45/772/2023-24

Whereas.

Elaborate security

of the Pakistan squad with that of India. Babar Azam's squad, which is staying at a different hotel in Ahmedabad after arriving here a day earlier, was welcomed by the hotel staff and traditional dancers, jiving to the resounding sound of dhol beats.

The BCCI has come under fire for giving a grand reception to the Pakistani players amid border tensions between the two nations.

KNS BANK के एन एस बँक

The Kurla Nagarik Sahakari Bank Ltd.

माझी बँक दि कुर्ला नागरिक सहकारी बँक लि.

REGD. OFFICE: 312, Commercial 'A' Wing, Kohinoor City Mall, Kirol Road, Kurla (W), Mumbai-400070

Mobile No. :- 7045592055

POSSESSION NOTICE

Under rule 8(1) Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

The Undersigned being the Authorised Officer of The Kurla Nagarik

Sahakari Bank Ltd, having Administrative Office at 312, Commercial "A"

Wing, Kohinoor City Mall, Kirol Road, Off. L.B.S. Marg, Kurla (W), Mumbai-

400 070. Under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets & Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers

conferred U/s 13 (12) read with (rule 3) of the Security Interest (Enforcement

rules, 2002 issued a Demand Notice dated 21.07.2023 calling upon the

Borrower Mr. Sachin Sudhir Lodh and Mrs. Prajakta Sachin Lodh to repay

the amount mentioned in the Notice being Rs. 20,40,434/- (Rupees Twenty

Lakhs Forty Thousand Four hundred Thirty Four only) in respect of term

loan facility A/c No. LNGHR-45 as on 30.06.2023 plus further interest from

The Borrower Mr. Sachin Sudhir Lodh and Mrs. Prajakta Sachin Lodh

having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower

and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not

o deal with the property and any dealings with the property will be subject to

the Charge of the The Kurla Nagarik Sahakari Bank Ltd. for an amount Rs. 20,40,434/- (Rupees Twenty Lakhs Forty Thousand Four hundred Thirty

Four only) as on 30.06.2023 & further interest from 01.07.2023 till realisation.

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13

DESCRIPTION OF SECURED ASSET

Flat No.109, Admeasuring Area 37.46 sq. mtrs. Carpet inclusive of 27.95

sq. mtrs flat carpet, 1.78 sq. ,mtr E.B, 1.8 sq. mtr C.B., 4.04 sq. mtr E.P. and 1.89 sq. mtr utility area in B-Wing, in the Building known as "Dream Homes", Survey No.121, Hissa No.14, Village Dawdi, Tal. Kalyan , Dist.

Thane within in limits of Kalyan Dombivli Municipal Corporation own by Mr.

Notice of Intimation regarding mortgage by way of deposit of title deed

(MAHARASHTRA HOUNSING AND AREA

DEVELOPMENT AUTHORITY

Tel no.- 022-66405441, E-mail eeel.mhada@gmail.com

Ref. No - EE/Elect./Auth./Quotation/20/2/2023-24

Executive Engineer / Electrical / Mumbai Housing And

Area Development Authority, Room no.212, 1st Floor,

Grihnirman Bhavan, Kalanagar, Bandra (East), Mumbai-

400051 is inviting the quotation for obtaining rates of items

only from Contractor / Agencies/ Companies having at least

three year experience in carrying out similar type of work

Contractor / Agency required to submit the filled Quotation

with filled item wise rates and duly signed with seal. Sealed

quotation form will be received in the same office on or

before 23/10/2023 up to 3.00 PM. and opened on the same

of Mechanized tower parking including turn table having

height up to 40 MTR. One parking tower of 15 levels X 2 cars = 30 cars (50% SUV & 50% Sedan cars) with all

necessary approvals, N.O.C.& Completion Certificate etc.

Out Let parameters are as per MCGM, Dy. Chief Engineer

(Traffic) norms [attached] at land bearing C.S.No.4 Nalwala

• This tower parking having 30 Nos of total car parking

space mechanism which is to be provided with

moveable single lift at center having 2 slots i.e.l slot at

left side at each level including D.L.P. period of 12

Months & 3 year Operation & AMC. (Excluding

structure. Civil work, Fire fighting and Electrical

Detailed Specification should be collected from the

1. Contractor. / Agencies/ Company have to submit the list

of similar type of work carried out with work order / in

Contractor / Agencies/ Company have to submit the

Shop andestablishment license / Certificate of

Incorporation and GST certificate along with quotation.

Contractor / Agencies/ Company has to consider the

rate for three year fully comprehensive maintenance

Contractor / Agencies/ Company has not black listed in

Contractor / Agencies/ Company have to submit the duly

filled quotation along with required documents in sealed

Contractor / Agencies / Company shall arrange for

submission of all necessary NOC's / Certificate from the

concerned Regulatory Authority after completion of the

Executive Engineer / Electrical / Mumbai Housing And

Area Development Authority reserves the right to accept

or reject any or all quotation without assigning any

8. The quotations are invited for obtaining rates of item only

9. Contractor/Agencies should have to provide there rates

Mumbai Housing & Area Development Authority

Executive Engineer, Electrical,

in provided format of detailed specification.

MHADA - Leading Housing Authority in the Nation

any Government/ semi Government organization.

Chawl, Sane Guruji Marg, Lower Parel, Mumbai.

1) Supplying, Installation, Testing and commissioning

Sd/-

(Shashikant L. Abhang)

Authorised Officer

म्हाडा •••••••

Date- 3/10/2023

of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Sachin Sudhir Lodh & Mrs. Prajakta Sachin Lodh.

bearing filing No.KLN3-263-2022 dated 02.02.2022.

MUMBAI BUILDING REPAIR AND

RECONSTRUCTION BOARD

A REGIONAL UNIT OF

Notice to Contractor / agency for rates only

date if possible for the work mentioned below-

For The Kurla Nagarik Sahakari Bank Ltd

Date :- 11.10.2023

Name of work: -

Lighting Works.)

Terms and Conditions:-

while quoting the rate.

for estimation purpose.

envelope.

reason.

last three years.

office.

Place :- Mumbai.

01.07.2023 within 60 days from the date of receipts of the said Notice.

Enforcement Rules, 2002 on this 11th day of October, 2023.

made for the high-profile encounter keeping in mind factors such as the movement of more than 1 lakh spectators at the stadium and the recent threat issued by unidentified persons through an email. Over 11,000 personnel of

arrangements have been

various agencies, including Gujarat Police, NSG, RAF, and home guards, will be deployed in the city and the stadium. Security personnel will also be deployed in communally-sensitive areas as a precautionary measure.

Speaking at a party meeting, Sharmila said she waited for four months for a response from the Congress leadership on her proposal to merge her party or work with the grand old party.

from Congress, the YSRTP decided to field candidates in all the constituencies, she

"We wanted to go along with Congress party to en-

As there was no response

PTI / Hyderabad

Ruling out a merger with the Congress, YSR Telangana Party founder YS Sharmila

on Thursday said her party

will contest from all 119 seats

of the State Assembly, while

she will vie for Palair con-

stituency.

The undersigned being the Authorized Officer of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED (CIN:L65922DL2005PLC136029) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notice dated 12.06.2023 calling upon the Borrower(s) DEXTERITY SOFTWARE TEC. PVT. LTD. AND ANIL BAID to repay the amount mentioned in the Notice being Rs. 6,09,31,941.99 (Rupees Six Crore Nine Lakhs Thirty One Thousand Nine Hundred Forty One and Paise Ninety Nine Only) against Loan Account No. HHLGRG00160603 as on 09.06.2023 and interest thereon within 60 days from the

the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on 10.10.2023.

deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED for an amount of Rs. 6.09.31.941.99 (Rupees Six Crore Nine Lakhs Thirty One Thousand Nine Hundred Forty One and Paise Ninety Nine Only) as on 09.06.2023 and interest

The Borrowers' attention is invited to provisions of Sub-Section (8) of Section 13 of the Act in respect of time available, to redeem the Secured Assets.

APARTMENT NO. 1903 HAVING CARPET AREA 1681+795 SQ. FT. ON 19TH FLOOR, TOWER A-2, DUPLEX-3, IN THE RESIDENTIAL PROJECT KNOWN AS "INDIABULLS SKY FOREST". SITUATED AT SENAPATI BAPAT MARG. LOWER PAREL-W. MUMBAI-400013. MAHARASHTRA TOGETHER WITH TWO CAR PARKING SPACE.

MCGM's website under "Tenders" section.

b) Contact No. (Office): 022-29675862

Place: MUMBAI

Authorised Office

Ch. Engg. (M&E)

7200063317

Dy. Ch. Engg. (M&E) W.S.

at Dindoshi Fire station.

Http://portal.mcgm.gov.in

eews02me@mcgm.gov.in

The intending tenderers shall visit the Municipal website

http://portal.mcgm.gov.in/ for further details of the tender. The tender documents

Avoid Self Medication

E.E. (M&E)W.S.-II

Shri S. D. Tokekar

09653247318

POSSESSION NOTICE (for immovable property)

date of receipt of the said Notice

The Borrower(s) having failed to repay the amount, Notice is hereby given to the Borrower(s) and the public in general that the undersigned has taken Symbolic Possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Sub-Section (4) of Section 13 of the Act read with Rule 8 of

The Borrower(s) in particular and the public in general is hereby cautioned not to

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Date: 10.10.2023

Department:

e-Tender No.:

Contact Person:

c) Mobile No.:

d) e-mail Address:

PRO/1710/ADV/2023-24

Section:

Subject:

Bid Start:

a) Name:

Bid End:

Portal:

INDIABULLS HOUSING FINANCE LIMITED

BRIHANMUMBAI Mahanagarpalika

No. Dy.Ch.Eng./M&E/3186/W.S. of. 13.10.2023

e-TENDER NOTICE

Date & time and Bid End Date & time is specified in the detailed tender notice on

MUNICIPAL CORPORATION OF GREATER MUMBAI

e-Tender Notice

Date- 13.10.2023 Time- 11.00 am

Date- 19.10.2023 Time- 16.00 pm

Ram temple priests get raise in salary

sure that the anti-incumben-

cy vote does not split. If the

anti-incumbency vote splits it

will ultimately benefit Chief Minister K Chandrasekhar

Rao. But it (association with

Congress) did not happen.

Now, blame is not on us (If the

anti-incumbency vote splits),"

contest from all 119 con-

stituencies," she further said,

adding that there is a demand

from the party that she

should contest from one more

her discussions with Con-

gress on "working together or

a possible merger", have

come to a final stage. She had

also met Sonia Gandhi and

Sharmila had earlier said

constituency.

Rahul Gandhi.

"YSR Telangana Party will

The Shri Ram Janmabhoomi Teerth Kshetra Trust has announced an increase in the salaries of the head archaka (chief priest), assistant priests and other staff involved in the temple's service.

counting date

AIZAWL: All the main

▼ POLL DIGEST

Cong to finalise

C'garh, Mizoram

Congress' Central Election

Committee (CEC) held a

meeting at the party

headquarters here on

Thursday to finalise the

names of candidates for

the upcoming assembly

elections in Chhattisgarh

and Mizoram. The Bharatiya Janata Party has

assembly seats in

already announced its

Chhattisgarh, Madhya

Pradesh and Rajasthan.

Call to change

Mizoram poll

candidates for a number of

candidates

NEW DELHI: The

political parties in Christianmajority Mizoram, including the BJP, Congress and the ruling MNF, have written to the Election Commission, urging it to change the date for the counting of votes of the assembly elections as it is scheduled on December 3, a Sunday.

निःष्यक्ष



www.navshakti.co.in

2. JITENDRA K. SHUKLA Full name, age and occupation Not known, naving address at 19, Dumata Building, 1st Floor, 36/92, Sitaram Podar Marg, Mumbai-400002

4. Smt. Shashi Bala Singh Full name, age and occupation Not known, having address at 4, Ashiana, Mahalaxmi Compound

Bhulabhai Desai Road, Mumbai 400026 To,
The Defendant Nos.2 to 4 abovenamed,

and ordered to hand over to the Plaintiffs the vacar and peaceful possession of the suit premises bein unit No.10 on the 1 Floor, of the building Anil Chambers 6, Cinema Road, Dhobi Talao, Mumbai-400 002 admeasuring about 600 square feet, and for suc ther and further reliefs as prayed in the Plaint Accordingly the said suit was decreed with cost by the Trial Court Room No.9 on 17 February, 2023 In view of the above, the Plaintiffs abovename have taken out the above Execution Application No.405 of 2023 In R. A. E. & R. Suit No.540 o 2021 praying therein that be pleased to issu Warrant of Possession against the Defendant Nos.1 to 4 who were directed to vacate the suit premises viz. Unit No. 10 on the 1st floor of the building Anil Chambers, 6, Cinema, Road, Dhob alao. Mumbai 400002 admeasuring about 600 as prayed in the application. The suit prem are not covered under the Slum Areas Act.
You are hereby warned to appear before the
Hon'ble Judge presiding in Court Room No.9, 4th
Floor, Old Building of Small Causes Court, L. T. Marg lumbai-400 002, in person or by Pleader duly structed on 27 October 2023 at 11 A. M.. to show use against the application, failing wherein, the

said application will be heard and determined Ex-parte You may obtain the copy of the said Execution Application from the Court Room No.9 of this Hon'ble Court.

tember, 2023

IN THE COURT OF SMALL CAUSES AT MUMBAI R.A.E. SUIT NO.1098 OF 2021

Noble Chambers Premises Private Limited A Private Limited Company incorporated under the Companies) Act 1956 having its office at Room No.25B, 3rd Floor, Noble Chambers, S.A. Brelvi Road, Janmabhoomi Marg, Fort, Mumbai -400 001. Email: legalfirm50@yahoo.com, Mobile No.9987916962

will not be issued or received by post/courier.

Full Name: Not Known, Adult, Age and Occupation: Not Known, Having address at Room No.20C, Ground Floor, Noble Chambers, S.A. Brelvi Road, Janmabhoomi Marg, Fort, Mumbai - 400 001

4) M/s. Hetal Corporate Solutions Pvt. Ltd. A Private Limited Company incorporated under the provisions of Companies Act, Rooms No.20C and 20D, Ground Floor, Noble Chambers, S.A. Brelvi Road, Fort, Mumbai – 400 001.

Tamarind Lane, Near BSE, Fort, Mumbai – 400 001

Whereas the Plaintiff has filed above suit for Eviction against the Defendants in respect of the Suit premises namely Room No.20-C admeasuring 910.94 sq.ft. situated on Ground floor of the building known as Noble Chambers, S.A. Brelvi Marg, Janmabhoomi Marg, Fort, Mumbai – 400 001 bearing C.S. No.385, 386, 388 and 389.

Suit No. 1098 of 2021 by publishing in Local Newspaper "Free Press Journal" pursuant to the order passed on 25.09.2023 for calling the Defendant No. 4 to appear in the above mentioned Suit in the Court or such other person will be appointed to

This 25th Day of September, 2023 REGISTRAR FORM G

Sd/

INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR 'KHADKESHWAR HATCHERIES LIMITED' (Under Regulation 36A (1) of the Insolvency and Bankruptcy Board of India

Name of the Corporate Debtor | KHADKESHWAR HATCHERIES LIMITED DAN- AAACKORSTG along with PAN / CIN CIN: U01222MH1990PLC058438 2. Address of the registered office Gut No. 37, Bokud Jalgaon, Tq. Paithan, Aurangabad - 431105 - MH 3. URL of website Details of place where majority 1. Bokud Jalgaon, Tg. Paithan, Aurangabad. of fixed assets are located 2. Village Padali, Tg. Paithan, Dist. Aurangaba 3. Village Bidkin, Tg. Paithan, Dist. Aurangabad 4. Duplex Bungalow at Jyoti Nagar, Aurangaba 5. Office Block at Station Road, Aurangabad. 5. Installed capacity of main products Can be referred from cirp.khl@gmail.com / services Quantity and value of main products NIL – The Corporate Debtor worked on / services sold in last financial year job work basis during last financial year Number of employees/workmer

Further details including last Can be referred fron available financial statements cirp.khl@gmail.com (with schedules) of two years, lists of creditors, relevant dates for subsequent events of the

30th October, 2023 10. Last date for receipt of Date of Issue of Provisional List of 02™ November, 2023 **Prospective Resolution Applicants**

12. Last date for submission of 07th November, 2023 objections to Provisional List 13. Process email id to submit the EOI cirp.khl@gmail.com

> Amit C. Poddar Resolution Professiona Khadkeshwar Hatcheries Limited

Registration No.: IBBI/IPA-001/IP-P00449/2017-18/10792 Communication Address: 3rd Floor, Meera Apartments Above Durva Restaurant, Opp. Yeshwant Stadium

. Defendants

Full Name: Not Known, Adult, Age: Not Known, Occ: Advocate, Having address at Room No.20C, Ground Floor, Noble Chambers, S.A. Brelvi Road, Janmabhoomi Marg, Fort, Mumbai – 400 001

3) M/s. Hetal Enterprises

Adult, Age: Not Known, Occ: Business, Rooms No. 20C and 20D, Ground Floor, Noble Chambers, S.A. Brelvi Road, Fort, Mumbai -

Also having address at: 56, Ground Floor, Crescent Chamber,

Having Head Office at: 56, Ground Floor, Crescent Chamber,

The Defendant No.4 above named

You are hereby warned to appear in person or through your advocate in Court Roon

Tamarind Lane, Near BSE, Fort, Mumbai – 400 001

And Whereas the Hon'ble Court has directed to serve the Defendant No. 4 in R.A.E.

... Plaintiff

A Proprietary Concern through its Proprietor Mr. Ramji Govind Gami, AND

No. 16 on 5th floor, Court of Small Causes at Mumbai at Dhobi Talao, Lokmanya Tilak Marg, Mumbai – 400 002 on 19/10/2023 at 2.45 p.m. failing which the matter will be heard and decided against Defendant No. 4. Given under seal of the Court

(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016 RELEVANT PARTICULARS

Ex. Engg. (Mech. & Elect.) W.S.

process are available at: **Eligibility for Resolution** Can be referred from cirp.khl@gmail.com Applicants under section 25(2)(h

of the Code is available at :

Date: 13th October, 2023 Dhantoli, Nagpur - 440012 Place: Aurangabad (Chhatrapati Sambhaji Nagar) Email: cirp.khl@gmail.com

IN THE COURT OF SMALL CAUSES
AT MUMBA!
EXECUTION APPLICATION NO. 405 OF 2023 IN RA.E. & R. SUIT NO. 540 OF 2021 RA.E. & R. SUIT NO. 340 OF 2021

1. Ashok Hukumchand Bhatia
(Deleted as deceased pending Suit on 08.04.2021)

Age: 77 years, Occupation: Retired
Having address at 22, Lovedale Apts Opp.

Fariyas Hotel, Colaba Mumbai 400005

2. Smt. Rekha Ashok Bhatia Age: 67 years, Occupation: Business Having address at 22, Lovedale Apts Opp. Fariyas Hotel. Colaba Mumbai 400005 3. Hitesh Ashok Bhatia J. Hitesh Ashok Bhatia
Age: 41 years. Occupation: Business
Having address at 22, Lovedale Apts Opp.
Fariyas Hotel. Colaba, Mumbai 400005
4. Tarabai Bhatia Family Trust
Being Private Trust, having address at 6C, Anil
Chambers, 6, Cinema Road Dhobi Talao,
Mumbai-400020
And presently beging address at 33 laugust.

And presently having address at 22 Lovedale Apartments, Opp. Fariyas Hotel, Colaba, Mumbai-400005

 Labh Shree Investments Private Limited.
 A company no longer In existence and with no Successors, having address at 19, Durante Building 44t Near 86/02 Siterem. Having address at Dumata Building, 1st Floor

36/92, Sitaram Podar Marg, Mumbai-400002 Through the Registrar, Court of Small Causes, Mumbai, having address at Court of Small Causes, Mumbai, L. T. Marg, Dhobi Talao, 1umbai-400002

S. Smt. Nita Singh
Full name, age and occupation Not known,
having address at 4, Ashiana, Mahalaxmi Compound
Bhulabhai Desai Road, Mumbai 400026

The Municipal Commissioner of Greater Mumbai invites online e-Tenders for the following works on "Percentage Basis" from the eligible bidders. The Bid Start

WHEREAS, the Plaintiffs abovenamed hav-nstituted the above suit against the Defendant oraying therein that the Defendants be decree-SITC of various mechanical and electrical related works

Given under the seal of Court, this 15th day of

I/c Registrar.

SCHEDULE

Description of property: Land & Building at Survey No.32 Hissa No.2 C2, Survey No.32 Hissa No.4, Situated at Village Ajivali Taluka Khalapur, District Raigad Date: 13-10-2023.

Advocate: Vagish Upadhyay, Receiver – Arbitration Case No 78/ARB/BTC-BPT/2021. Shop No. 2, Laxman Baug, GGS Road Amar Nagar, Mulund W., Mumbai-82

जाहीर सूचना

व्ह्य को - ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.चे सभासद सं हसिना अशरफ गोंडलवाला, ज्यांचा पत्ता फ्लॅट क्र.१४, विंग, जे पी रोड, वर्सोवा, अंधेरी(पश्चिम), मुंबई-६ यांचे विभिन्न क्र. १६ ते २० मळ शेअर प्रमाणपत्र क्र. ४ हरवले/गहाळ झाले आहे. सभासदांनी सोसायटील प्रतीलीपी शेअर्सकरिता अर्ज केला आहे.

सोसायटी याद्वारे प्रतिलीपी शेअर प्रमाणपत्र जार करण्याकरिता दावेदार/आक्षेपदार, आक्षेप घेणारे गंच्याकडून दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते सद सचनेच्या प्रसिध्दीपासन १५ (पंधरा) दिवसात न्य ओशियन व्ह्यु को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.च्य सचिवांना प्रतिलीपी शेअर प्रमाणपत्र जारी करण्याकरित त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दाव्या/ आक्षेपांच्या पष्ठचश अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुराव्यांच्या प्रतींसह मागवित आहे. वर दिलेल्या मुदतीत जर दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर सोसायटीच्या उपविधीतील तरतदीमधील दिलेल्या मार्गाने प्रतिलीपी शेअर प्रमाणपत्र जार . त्रण्याकरिता सोसायटी मोकळी असेल. जर, सोसायटी काही दावे/आक्षेप प्राप्त केले तर, सोसायटीच्य उपविधीतील तरतदीनसार त्यावर सोसायटी कार्यवाही

> न्य ओशियन व्हा को- ऑपरेटिव्ह हाऊसिंग सोसायटी लि.च्या वतीने आणि करित सन्मा. सचिव

जाहीर सूचना माझे अशिल सौ. विजया जयकुमार

करंजकर यांच्या वतीने याद्वारे तमाम जनतेला सूचना देण्यात येते की, सौ. सुमती के मिरजकर (हस्तांतरक) आणि सौ. भागीरथीबाई टी. दुआ (हस्तांतरिती) यांच्या दरम्यान बनविलेले आणि भाग घेतलेले मोरी रोड, माहिम (पश्चिम), मुंबई - ४०००१६ येथे स्थित आणि माहिम विभागाच्या सी.एस. क्र. १२६७ आणि टीपीएस- III, प्लॉट क्र. ७६७ धारक जमीनीच्या प्लॉटवर बांधकामित आणि उभी असलेली मोहिनी मॅन्शन सीएचएसएल मधील २ऱ्या मजल्यावर फ्लॅट क्र. ८ असलेल्या निवासी परिसराच्या मूळ साखळी करार क्र. २, दिनांकित १५.०५.१९७२ हरवली/गहाळ झाली आहे. वरील नावाचा सध्याचा मालक हा सदर फ्लॅट क्र. ८ संभाव्य खरेदीदारांना लवकरात लवकर विकू इच्छितो.

कायदेशीर शोधणसाठी वकील श्री. महेश आर पांडे यादारे या सचना प्रसिद्ध झाल्यापासून १५ दिवसांच्या आत सदर फ्लॅट क्र.८ वर कोणतेही दावे आणि हरकती असल्यास लेखी कळवावे. या कालावधीत कोणताही दावा

आणि/किंवा आक्षेप प्राप्त न झाल्यास विकलाला संभाव्य खरेदीदारांना "दावा नाही प्रमाणपत्र" जारी करण्यास मोकळा असेल

श्री. महेश आर. पांडे (उच्च न्यायालय वकील)

२०२, मजिठिया चेंबर्स, २रा मजला, ओक लेन, फोर्ट, मुंबई-४०० ००१. मुंबई १३ ऑक्टोबर २०२३

मुंबई येथील मुंबई नगर दिवाणी न्यायालयात दिंडोशी (बोरिवली विभाग)

वाणिज्यिक वाद क्र. ३६५ सन २०२१ आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड. ारा तिचे प्राधिकत प्रतिनिधी श्री. राजेश वानखेडे, वय-४५ वर्ष, वडिलांचे नाव-चिंतामन वानखेडे, कंपनी अधिनियम. १९५६ अन्वये स्थपित बँकिंग कंपनी आणि रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया ॲक्ट. १९४३ च्या व्याख्येतील शेड्युल्ड बँक आणि कार्यालय आहे ''आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड", चकली सर्कल जवळ, जुना पादरा रोड, बडोदा ३९०००७ आणि कॉर्पोरेट कार्यालय आहे आयसीआयसीआय बँक टॉवर्स, वांद्रे-कुर्ला

कॉम्प्लेक्स, मुंबई-४०० ०५१, शाखा कार्यालय आहे एमआयडीसी टॉवर, ट्रान्स ट्रेड सेंटर जवळ, अंधेरी (पूर्व), मुंबई-४०००९३ येथे. ... वादी

विरुध्द

बाबु एस. पवार वडिलांचे नाव-शिवप्पा वय प्रौढ, ज्यांचा निवासी पत्ता गणेश नगर, तुर्भे नाका, दुर्गा मंदिर जवळ, नवी मुंबई-800004

ज्यांच्या कार्यालयाचा पत्ता ज्योती एअर सर्व्हिसेस, कार्यालय क्र. २, एमआयडीसी आंबेडकर नगर, तुर्भे, मिलन कंपनी जवळ, नवी मुंबई- ४००७०५. ... प्रतिवादी सचना घ्यावी की. सदर सन्माननीय न्यायालय खालील अनुतोषांकरिता वरील नावाच्या प्रतिवादींद्वारे २१.११.२०२३ रोजी स. ११ वा. मध्यान्ह वेळी न्यायालय खोली क्र. २ मधील पीठासिन सन्माननीय न्यायाधिश श्री. ए. व्ही. धुलधुले यांच्यासमोर प्रचलित होणार आहे

(ए) घोषित करावे २,७०,९४७.६२/- (रुपये दोन लाख सत्तर हजार नऊशे सत्तेचाळीस आणि पैसे बासष्ट मात्र) ची एकूण रक्कम निशाणी डी येथील खात्याच्या तपशिलानुसार वादींना प्रतिवादींद्वारे प्रत्यक्ष प्रदानाच्या तारखेपर्यंत ०८.०४.२०२१ पासून द.सा. ४०.८०% दराने त्यावरील पुढील व्याजासह ०७.०४.२०२१ रोजीस थकीत आणि देय आहे.

(बी) सदर वादाचा खर्च पुरविण्यासाठी; (सी) प्रकरणाच्या परिस्थितीनुसार योग्य आणि . उचित वाटतील अशा पुढील आणि कोणत्याही अन्य अनतोषांकरिता.

सदर दिनांक २७ सप्टेंबर, २०२३

नगर दिवाणी न्यायालय, दिंडोशी येथील सीलर

श्री./मेसर्स वादींकरिता वकील पत्ता:-विधी पार्टनर्स, वकील,

बाबु एस. पवार

तळ मजला. कन्स्टक्शन हाऊस. ५, वालचंद हिराचंद मार्ग, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई- ४००००१

केनरा बैंक Canara Bank सिंडिकेट Syndicate

एआरएम-॥ शाखा , मुंबई ३ रा मजला, कॅनरा बॅंक इमारत, आदी मर्झबान स्ट्रीट, मुंबई-४०० ००१. दूर. : (०२२)- २२६५ ११२८/२९ ई-मेल : cb6289@canarabank.con

विक्री सूचना

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ८(६) च्या परंतुकान्वर्य स्थावर मिळकर्तींच्या विक्रीसाठी ईं–लिलाव विक्री सूचना.

स्विताना कार्याताचा कार्याताचा है. सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्यदार आणि हमीदार याना याद्वारे सूचना देण्यात येते की, खालील नमूद स्थाव मिळकती तारण धनकोंकडे ग्रहाण/प्रभारित आहेत, ज्यांचा **सांकेतिक कब्जा** कॅनरा बँकेच्या प्राधिकृत अधिकाऱ्यांनी घेतला आहे, ती प्रोप्रायटर श्री कपिल डी राजपूर यांच्याद्वारे प्रस्तावित **मे. भास्कर मिल्क ॲन्ड मिल्क प्रोडक्ट्स** स पत्ता ९वा मजला, साई संगम, बी बिंग, प्लॉट क्र.८५, सेक्टर १५ सीबीडी बेलापूर नवी मुंबई–४०००६१४ यांच्याकङ् कॅनरा बैंके ला रक्कम रु. ४७,१६,२७,०३३(३०.०४.२०२३ रोजीसप्रमाणे अधिक ०१.०५.२०२३ पासून पुढौत व्याज आणि परिव्यय) च्या वसुलीसाठी १३.११.२०२३ रोजी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'' आणि 'जे काही आहे तेथे आहे'' तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

अनु.	मिळकतीचे वर्णन	राखीव किंमत	इसारा अनामत
क्र.			रक्रम
\$	श्री. कपिल डी राजपूत यांच्या नावातील मिळकत क्र. १५१३, प्लॉट क्र. १६१ मोजमापीत २३०.८ चौ.मी जी १५०.८ मी बांधकामीत क्षेत्र तळ मजला, पहिला मजला व दुसरा मजला एकूण १२६० चौ फूट म्हणजेच ११७.१० चौ.मी., एस टी बस रोड जवळ, जुने पनवेल, जिल्हा रायगड येथील स्थित जमिन	रु. २,६४,००,०००/−	₹. २६,४०,०००/-
	(सांकेतिक कब्जा)		

इमारा अनामन रक्षम १० ११ २०२३ रोजी किंवा त्यापर्वी **सार्य ७** ०० पर्यंत जमा करावी इअर चे तपशील आणि इतर कागदपत्र सेवा पुरविठादारास १०.११.२०२३ रोजीस किंवा पूर्वी **सायं. ५.०० पर्यंत** सादर

प्राधिकृत अधिकाऱ्यांची आगाऊ वेळ ठरवून मिळकतीच्या निरिक्षणाची तारीख १०.११.२०२३ . विक्रीच्या तपशीलवार अटी आणि शर्तीसाठी कृपया कॅनरा बँकेची वेबसाईट (www.canarabank.com) मध्ये पुरविण्यात आलेल्या लिंक 'ई-ऑक्शन' चा संदर्भ घ्यावा किंवा श्री. परितोष कुमार, मुख्य व्यवस्थापक , कॅनरा बँक, एआरएम-॥ ब्रांच, मुंबई (दृ. क्र. (०२२) २२६५११२८/२९/ मो. क्र. ८८२८३२८२९७) किंवा श्री. सुमित कुमार, व्यवस्थापक (मो. क्र. ९३४५३३२३२३) ईमेल आयडी : cb6289@canarabank.com येथे कोणत्याही , हामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत संपर्क साधावा. किंवा सेवा पुरवठादार मे. सी १ इंडिया प्रा. लि., उद्योग विहार २, गल्फ पेट्रोकेम इमारत, इमारत क्र. ३०१, गुरगाव, हरियाणा, पिन : १२२०१५,**संपर्क व्यक्ती श्री. भाविक पांड्या** क्र. ८८६६६८२९३७ (संपर्क क्र. +999888309090/99/99/93/98

प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: १२.१०.२०२३ कॅनरा बँक, एआरएम-॥ शाखा ठिकाण: मुंबई

্যুদ্রা State Bank of India

स्टेस्ड ॲसेटस मॅनेजमेंट ब्रांच-। (एसएम। ब्रांच) र्द्रस्थ असरत् गणनाय प्रापना । एतत्त्रा आजन ''दि आकेंड'', २ रा मकता, वर्ल्ड ट्रेड सँटर, कफ परेड, कुलाबा, मुंबई-४००००५. फोन : ०२२-२२६६०८९०/२२१६४१४६/२२८४७३८, फेक्स: २२१५४२२७/२२१८१४४४

कब्जा सूचना [नियम ८(१)पहा] (स्थावर मिळकतीकरिता)

ज्याअर्थी, निम्नस्वाक्षरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडिया, ई-अलाहाबाद बँक (आता इंडियन बँकेसह एकत्रित) कॅनरा बँक, सेन्ट्रल बँक ऑफ इंडिया, कॉर्पोरेशन बँक, ई-देना बँक (आता बँक ऑफ बडोदासह एकत्रित) इंडियन बेंक, आयडीबीआय बेंक लि., ओरिएंटल बेंक ऑफ कॉमर्स, पंजाब नेंशनल बेंक, ई-स्टेट बेंक ऑप पतियाला (आता स्टेट बेंक ऑफ इंडियासह एकत्रित) आणि युनियन बेंक ऑफ इंडिया समाविष्ट स्टेट बेंक ऑप इंडिया संघाचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणुन सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्र . अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (क्र. ३ सन २००२) अन्वये आणि कलम १३(९२ सहवाचता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराच

(कॉर्पोरेट हमीदार आणि गहाणवटदार-१)

(कॉर्पोरेट हमीदार आणि तारण-१)

(कॉर्पोरेट हमीदार आणि तारण-१)

१. मे. अक्षता रिअल्टर्स प्रा. लिमिटेड

२. सौ. शर्मिष्ठा स्रेंद्र लोढा

३. श्री. अभय एन लोढा

२. आ. जनम दन ताला	(यमपाद हमावार जानि तार्ज ४)
४. श्री. सुरेंद्र चंपालाल लोढा	(कॉर्पोरेट हमीदार आणि तारण-१)
५. श्री. नितीन गोळेचा	(वैयक्तिक हमीदार)
६. श्री अश्विन लोढा	(वैयक्तिक हमीदार)
७. मे. भिलाई सिमेंट कंपनी प्रा. लि	(कॉर्पोरेट हमीदार)
८. टॉपवर्थ एनर्जी प्रा. लि.	(कॉर्पोरेट हमीदार)
संघ धनकोंची खालील वैयक्तीा थकबाकीनुस	ार मागणी सूचनेत नमुद केलेली रक्कम चुकती करण्यासाठी:
बँकेचे नाव	३०.०४.२०२०रोजीस थकबाकी रक्कम
स्टेट बँक ऑफ इंडिया	ह. ९५३,८७, ६१, ११ ७.२४
युनियन बँक ऑफ इंडिया	रु. २३०,०३, ९०,५१२/ -
इंडियन बँक	रु. ६५, ३९,३२, ४०२/ <i>-</i>
ई–देना बँक आता बँक ऑफ बडोदा	ह. २१ ९,७०, ३०,५५८.०८
आयडीबीआय बँक	रु. १५०,६८,३८,६३२.७१
ई- ओरिएंटल बँक ऑफ कॉमर्स	रु. ३४९,०२, ४६,७८०.६२
आता पंजाब नॅशनल बँक	Ph. 1 M. 1004 1001 100 11
सेंट्रल बँक ऑफ इंडिया	रु. २०६,०१, ३६,६४७.९९
पंजाब नॅशनल बँक	ह. १८४,३१,५६,१४०/-
कॅनरा बँक	ह. ४६,४२, ०७,६८९.२०
कॉर्पोरेशन बँक	₹. १३०,२८,८४, ६ ४०/−

सदर सूचना प्राप्त झाल्याच्या तारखेपासून ६० दिवसात अनुषंगिक खर्च, परिव्यय, प्रभार इ. सह एकत्रित वरील सद रकमेवरील संविदात्मक दराने व्याजासह.

ई- अलाहाबाद बँक आता इंडियन बँक र. २३९,३२, ७०,६६२. ३९

कर्जदार/गहाणवटदार यांनी रक्कम चुकती करण्यास कसूर केली आहे, म्हणुन कर्जदार/गहाणवटदार आणि सर्वसामान्य जनतेला सूचना याद्वारे देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी ११ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी सद ॲक्टच्या कलम १३(४) सहवाचता सदर नियमावलीच्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत त्यांना प्रदान केलेल अधिकाराचा वापर करुन मे. अक्षता रिॲल्टर्स प्रा. लि. च्या मालकीच्या येथील खालील वर्णिलेल्या मिळकती

विशेषत: कर्जदार/गहाणवटदार, तारण कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेला यादारे सावधान करण्यात येते की, सर् मिळकतीसह व्यवहार कर नये आणि सदर मिळकतीसह केलेला कोणताही व्यवहार हा त्यावरील अनुषंगिक खर्च परिव्यय, प्रभार इ. सह एकत्रित वरील सदर रकमेवरील संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि वरील नमुद नुसा स्टेट बँक ऑफ इंडिया संघाच्या थकबाकीच्या प्रभाराच्या अधीन राहील

कर्जदार/गहाणवटदारांचे लक्ष तारण मत्ता विमोचनासाठी उपलब्ध वेळ मर्यादेच्या संदर्भात ॲक्टच्या कलम (१३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दींकडे वेधण्यात येत आहे. ******स्थावर मिळकतीचे वर्णन*****

गालिका 'एच' वॉर्ड अंतर्गत निर्धारित आणि मुंबई उपनगरचा नोंदणी जिल्हा आणि वांद्रेचा नोंदणी उपजिल्ह्यातील १४वा रस्ता, खार (पश्चिम), मुंबई येथे स्थित, वसलेल्या आणि अशा सिटी सर्व्हे क्र. ई/२६८ धारक, प्लॉट क्र 3/×-ए धारक मोजमापित साधारण ६९० चौ. यार्डस जमिनीच्या सर्व त्या भाग आणि विभागावर बांधलेल 'शिवराज हाईटस्'' अशा ज्ञात इमारतीच्या ४थ्या मजल्यावरील मोजमापित साधारण ११९३.५० चौ.फू. म्हणजेच ११०.९२ चौ.मी. बिल्टअप क्षेत्र म्हणजेच ९९४.६० चौ.फू. म्हणजेच ९२.४५ चौ.मी. चटई क्षेत्र, फ्लॅट क्र. ४० धारक निवासी फ्लॅट.

ठिकाण : मुंबई

प्राधिकृत अधिकार्र स्टेट बँक ऑफ इंडिया संघ



डी. एन. नगर शाखा, दुकान क्र. १, तळ मजला, लोटस लिंक स्क्रेअर बिल्डिंग, जे. पी. रोड आणि लिंक रोडचे Bank of Baroda जंक्शन, अंधेरी पश्चिम, मुंबई-४०००५३.

फोन:०२२-२६२८३३२९ कर्जदारांना सूचना

(सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अन्वये) रजिस्टर्ड पोस्ट सह एडी

श्री. जयसिंग दुबे आणि सौ. शारदा दुबे, क्रिश्ना-३८, डीएई काटर्स, बीएआरसी कॉलनी, अणुशक्ती नगर मुंबई ४०००८८. **आणि येथे सुध्दा,** क्यु-५, बीएआरसी कॉलनी, जुना मंडाला, ट्रॉम्बे, मुंबई-४०००८८. **सौ. शारदा दुबे,** विजय शंकर मिश्रोलिया, वॉर्ड क्र. ७, पठाण तोला, कोठी सतणा, पिन-४८५-६६६. मध्य

श्री. जयसिंग दबे, अमरनाथ दबे यांचा मुलगा, मुक्काम-उसरी पांड्ये, गाव नादौली, पिन-२३१२११- मिर्झापूर उत्तर प्रदेश.

सौ. शारदा दबे आणि जयसिंग दबे यांचे खाते महोदय/महोदया,

संदर्भ. : आमच्या डी. एन. नगर शाखा, मुंबई कडिल पत सुविधा.

१. आम्ही विविध पत सुविधांची मंजुरी व मंजुरीच्या शतीं कळवणाऱ्या आमच्या दिनांक १६.१२.२०१३ रोजीच्या आमचे पत्र क्र. डीबी/मनिष/एडिव्ही/एचएसएल/डिर्इसी/२०१३ चा संदर्भ देतो. वरील मंजुरीप्रमाणे तुम्ही येथे यानंतर उल्लेख केल्याप्रमाणे त्यासाठी तारण परविल्यानंतर पत सविधा घेऊन त्यांचा उपयोग करण्यास सरुवात केली विविध कर्ज/पतसविधांमधील सध्याची थकबाकी आणि अशा दायित्वासाठी बनविलेले तारण हितसंबंध

सुविधेचे स्वरूप आणि प्रकार	मर्यादा (रु.) लाखात	व्याज दर	११.०९.२०२३ रोजीस थकबाकी (०९.०६.२०२३ पर्यंत व्याजासह)	सिक्युरिटीजच्या तपशिलासह तारण करार
गृहकर्ज	₹. १७,००,०००/-	मासिक आधारे दरसाल ९.३०%	₹. १०,११,४३०/-	पलॅट क्र. ३०१, ३रा मजला, अंबेर ब्लॉक, डी टॉबर, सर्व्हें क्र. ३, ३५/३, ३५/४, १७४, कारपूर गाव आणि सर्व्हें क्र. २२४, १८४/५ आणि १८९ बिडरगेरे गाव, कसबा होबली, अनेकल तालुका

तुम्ही ०९.०६.२०२३ व त्यानंतर थकीत बनलेल्या मुदत कर्ज/मागणी कर्जाच्या हप्त्याचे प्रदान करण्यास सुध्दा कसरवार ठरले आहात

तुम्ही केलेल्या कसुरीच्या परिणामी, रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाच्या निर्देश आणि मार्गदर्शक तत्त्वांप्रमाणे ०८.०९.२०२३ (एनपीए म्हणून वर्गीकृतची तारीख) रोजीस तुमच्या कर्ज खात्याचे वर्गीकरण नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट असे करण्यात आले. आम्ही वारंवार विनंत्या आणि मागण्या करूनही तम्ही त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जाची परतफेड केलेली नाही.

वरील परिच्छेद १ मध्ये वर्णन केलेल्या वेगवेगळ्या तारणांनी रितसर सुरक्षित केलेल्या पत सुविधांच्य संबंधात तुमचे दायित्व निभावण्यातील तुमची असमर्थता आणि तुमच्या खात्याचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून केलेले वर्गीकरण ध्यानात घेऊन, आम्ही याद्वारे तुम्हाला सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ च्या कलम १३ च्या पोट-कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वरील परिच्छेद १ मध्ये दिल्याप्रमाणे रु. १०,११,४३०/- अशा एकूण रकमेचे बँकेप्रती तुमचे संपूर्ण दायित्व प्रदान करण्यास सांगत आहोत. आम्ही पुढे तुम्हाला सूचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच्या व्याजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केल्यास आम्ही सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये सर्व किंवा कोणतेही अधिकार वापरण्यास मोकळे असू, ह्याची कृपया नोंद घ्यावी.

कृपया ध्यानात ठेवावे की, संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेसाठी वरील परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दराने व्याजाचे उपार्जन सुरू राहील.

आम्ही तुमचे लक्ष सदर ॲक्टच्या पोट-कलम १३ कडे वेधत आहोत. ज्यानसार तुम्हाला आमर्च लेखी पर्वपरवानगी घेतल्याखेरीज विक्री, भाडेपड़ा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने) वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध केला आहे. आम्ही पुढे हेही कळवतो की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(१३) मधील वरील तरतुर्दीचे पालन न करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय अपराध आहे.

आम्ही पुढे तुमचे लक्ष सदरह अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्या येत आहे. ज्यानसार तम्ही खाजगीरित्या/प्रस्ताव/निविदा मागवन/जाहीर लिलावासाठी सचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकीसह एकत्रित बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम तुम्ही भरणा केलीत तर तारण मत्ता विमोचित करू शकता. कृपया नोंद घ्यावी की वरील नुसार सूचना प्रकाशित केल्यानंतर तारण मत्ता विमोचित करण्याचा तुम्हाला हक्क राहणार नाही. कृपया ध्यानात ठेवावे की, ही मागणी सूचना, आम्हाला येणे असलेल्या रकमांच्या संबंधात पूढील

मागण्या करण्याच्या अधिकारापरत्या मर्यादित न राहता. त्याच्याहीसहीत असलेल्या उपाययोजना किंवा अन्य कोणत्याही अधिकारांना बाधा येऊ न देता दिली आहे व असे अधिकार त्यागले असे समजू नये. आपला स्नेहांकित निलेश अग्रवाल

प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापव -बँक ऑफ बडोदा

ठिकाण : मुंबई

दिनांक: १२ ऑक्टोबर, २०२३

ाखा कार्यालय : आयसीआयसीआय बँक लि., ऑफिस नंबर २०१-बी २ ग मजला गेड नं १ प्लॉट नं बी३ वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रीयल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र - ४००६०४

आयसीआयसीआय बँक लि., कडील तुमचे उपरोक्त गृह कर्ज खाते क्र **एलबीपीव्हीएल००००५१७७९६५** आणि कर्जदारांचे नाव **पायल प्रदिप साळवी** करिता एप्रिल २६, २०२२ दिनांकीत उक्त सरफैसी १३(२) सूचनेच्या (ह्यानंतर उल्लेख 'सदर सूचना') संदर्भात हे आहे, आम्ही कळवू इच्छितो की, अनावधानाने आणि निर्हेतुकपणे मिळकतीचा पत्ता चुकुन फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, सुंदर रेसिडंसी बिल्डिंग १ विंग ए, सर्व्हे क्र. ९५, हिस्सा क्र. १ येथे, गाव पोयंजे तालुका, पनवेल-४१०२०६ (मोजमापित क्षेत्र ४०.७८ चौ. मी. चटई क्षेत्र) येथे स्थित असा नमूद केला आहे. त्या ऐवजी फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, सुंदर रेसिडंसी, बिल्डिंग १ विंग ए, सर्व्हे क्र. ९५, हिस्सा क्र. १ येथे, गाव पोयंजे तालुका, पनवेल-४१०२०६ (मोजमापित क्षेत्र ४०.७८ चौ. मी. चटई क्षेत्र, बाल्कनी क्षेत्र ७.०७ चौ. मीटर्स) असा आहे, म्हणून तुम्ही कृपा करून फ्लॅट क्र. २०४, २रा मजला, सुंदर रेसिडंसी, बिल्डिंग १ विंग ए, सर्व्हें क्र. ९५, हिस्सा क्र. १ येथे, गाव पोयंजे तालुका, पनवेल-४१०२०६ (मोजमापित क्षेत्र ४०.७८ चौ. मी. चटई क्षेत्र, बाल्कनी क्षेत्र ७.०७ चौ. मीटर्स) असे वाचावे.

सदर सरफैसी १३(२) सूचनेत वर्णन केलेले इतर सर्व तपशील आहेत तसेच राहतील. ह्या बाबतीत तुमच्या झालेल्या गैरसोयीबद्दल आम्ही मनापासून दिलगीर आहोत.

दिनांक : ऑक्टोबर १३, २०२३ प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ठिकाण : महाराष्ट्र

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई

नि. क्र. १४

...अर्जदा

सही/

(भारत सरकार, वित्त मंत्रालय) २रा मजला, टेलिफोन भवन, कुलाबा मार्केट, कुलाबा, मुंबई-४००००५ (५वा मजला, सिंदिया हाऊस, बॅलार्ड इस्टेट, मुंबई-४००००१)

ओ. ए. क्र. १५० सन २०२० विरुध्द

सौ. हेरल कपाडिया,

प्रतिवादी

मे. बॉम्बे प्लास्टिक कॉर्पोरेशन आणि अन्य ...प्रतिवार्द प्रतिवादी मे. बॉम्बे प्लास्टिक कॉपॉरेशन, ३४२, ३रा मजला, धीरज हेरिटेज बिल्डिंग, सांताक्रुझ (प.) मुंबई- ४०००० श्री. अमिताभ कपाडिया, प्रतिवादी ७१/ए, जय भारत सीएचएस, ३रा मजला, खार (प.), मुंबई.

७१/ए, जय भारत सीएचएस, ३रा मजला, खार (प.), मुंबई, नवी मुंबई, ठाणे- ४००७०६

. ज्याअर्थी, ओए/१५०/२०२० हा सन्माननीय पिठासीन अधिकारी/प्रबंधकांसमोर १२/०९/२०२३ रोर्ज सचीबद्ध केला होता.

ज्याअर्थी, नामदार न्यायाधिकरणाने कृपावंत होऊन रु. २,७१,५१,३१९/- च्या कर्जाच्या वसुलीसाठ नच्याविरुद्ध दाखल केलेल्या ॲक्टच्या कलम १९(४) अंतर्गत सदर अर्जावर (ओए) समन्स/सचना जारी केली ज्याअर्थी साधारण स्वरुपात समन्सची बजावणी परिणामकारक होऊ शकली नाही आणि ज्याअर्थी सन्माननि यायाधिकरणादारे दय्यम बजावणीकरिता अर्ज संमत करण्यात आला आहे

. ॲक्टच्या कलम १९ च्या पोट-कलम (४) नुसार, तुम्हा प्रतिवादींना खालीलप्रमाणे निर्देश देण्य (i) विनंती केलेल्या अनुतोषांना मंजुरी का देऊ नये त्याची समन्सच्या बजावणीच्या तीस दिवसांत कारणे

(ii) मूळ अर्जाच्या अनु. क्र. ३ए अंतर्गत अर्जदारांनी विनिर्दिष्ट केलेल्या मिळकती आणि मत्तांव्यतिरिक्त अन

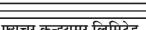
. मिळकती आणि मत्तांचे तपशील जाहीर करणे; (iii) मिळकतींच्या जप्तीसाठीच्या अर्जावरील सुनावणी आणि निकाल प्रलंबित असल्याने मूळ अर्जाच्या अनु क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर केलेल्या अशा अन्य मत्ता आणि मिळकतींचा आणि तारण मत्तांचा व्यवहार करण्या किंवा त्या निकाली काढण्याम तम्हाला मञ्जाव करण्यात आला आहे

(iv) तुम्ही न्यायाधिकरणाची पूर्व परवानगी घेतल्याखेरीज ज्यावर तारण हितसंबंध बनवले आहेत त्या कोणत्याः मत्तांची आणि/किंवा मूळ अर्जाच्या अनु. क्रमांक ३ए अंतर्गत जाहीर किंवा विनिर्दिष्ट केलेल्या अन्य मत्ता आणि मिळकतींचे त्यांच्या व्यवसायाच्या सामान्य कामकाजाव्यतिरिक्त विक्री, भाडेपडा किंवा अन्य प्रकारे हस्तांतर

(v) व्यवसायाच्या नियमित कामकाजाच्या ओघांत तारण मत्ता किंवा अन्य मत्ता व मिळकती यांच्या विक्रीतून रोकड झालेल्या विक्री रकमेचा हिशोब देण्यास तुम्ही बांधील असाल व अशी विक्री रक्कम अशा मत्तांवर ता हितसंबंध धारण करणाऱ्या बँक किंवा वित्तीय संस्थेकडे ठेवलेल्या खात्यामध्ये जमा केली पाहिजे.

. . तुम्हाला २०/११/२०२३ **रोजी दु. १२.०० वा**. लेखी निवेदन सादर करून त्याची एक प्रत अर्जदारांना साव करण्याचे व प्रबंधकांसमोर हजर राहण्याचे देखील निर्देश देण्यात येत आहेत, कसूर केल्यास, तुमच्या गैरहजेरी अर्जावर सनावणी होऊन निकाल दिला जाईल. माझ्या हस्ते आणि ह्या न्यायाधिकरणाच्या शिक्क्याने सदर <mark>२८ सप्टेंबर, २०२३</mark> रोजी दिले

कर्ज वसुली न्यायाधिकरण-१, मुंबई



प्युचर कन्झ्युमर लिमिटेड कॉर्पोरेट आयर्डेटिटी क्रमॉक (सीआयएन) : एल५२६०२एमएच१९२६पीएलसी१९२०५० नोंदणीकृत कार्यालय: नॉलेज हाउस, श्याम नगर, ऑफ जोगेश्वरी - विक्रोळी लिंक रोड, जोगेश्वरी (पूर्व), मुंबई ४०० ०६०.

दूर. क्र. : -९१ २२ ४०५५ २२०० फॅक्स: -९१ २२ ४०५५ २२०१ ई-मेल : investor.care@futureconsumer.in वेबसाइट : www.futureconsumer.in

सूचना याद्वारे देण्यात येते की, फ्युचर कन्झ्युमर लिमिटेड **(''कंपनी'')** च्या भागधारकांची सत्ताविसावी वार्षिक सर्वसाधारण सभा **(''एजीएम'')** ४ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी स. ११.०० वा. (भाप्रवे) व्हिडीओ कॉन्फरेंसिंग (''व्हीसी)/ अन्य ऑडिओ व्हिज्युअल मीन्स (''ओएव्हीएम) मार्फत सदर एजीएम बोलविणारे च्या सूचनेत विहित व्यवसायावर विचारविनिमय करण्यासाठी आयोजित करण्यात येत आहे. कंपनी कायदा, २०१३ **(''कायदा'')** च्या लागू तस्तुदी व त्याअंतर्गत संस्थापित नियम, सेबी (सूची अनिवार्यता व विमोचन आवश्यकता) विनियमन, २०१५ सुधारित केल्यानुसार **(''सेबी सूची** विनियमन") व निगम व्यवहार मंत्रालय ("एमसीए") द्वारे जारी परिपत्रके म्हणजेच सर्वसामान्य परिपत्रक ९/२०२३ दिनांकीत २५ सप्टेंबर, २०२३ सहवाचन एमसीए द्वारे सदर बाबतीत वेळोवेळी जारी इतर लाग असलेले परिपत्रके (''एमसीए सर्क्यलर्स'') च्या अंतर्गत कंपनीची एजीएम व्हीसी / ओएव्हीएम च्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत आहे. कंपनीचे नोंदणीकृत कार्यालय हे एजीएमचे ठिकाण मानले

एमसीए सर्क्युलर व सीक्युरिटीज अन्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया द्वारे जारी सर्क्युलर क्र. सेबी/एचओ/ सीएफडी/पीओडी-२/सीआयआर/२०२३/१६७ दिनांकीत २५ सप्टेंबर, २०२३ अंतर्गत ज्य सभासदांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/ डिपॉझिटरी पार्टिसिपंटस कडे नोंदणीकत आहेत त्यांना एजीएमची सचन आणि विनीय वर्ष २०२२–२३ चा वार्षिक अहवाल फेक्त इलेक्टॉनिक माध्यमातन पाठविण्याची प्रक्रिया सुरू आहे. वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवाल सह सभासदांसाठी एजीएमची सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक पाठवणी ११ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी पूर्ण केला आहे.

एजीएमची सूचना व वित्तीय वर्ष २०२२-२३ चा वार्षिक अहवाल कंपनीची वेबसाइट नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. www.nseindia.com व नॅशनल सीक्युरिटीज डिपॉझिटरीज लिमिटेड ("एनएसडीएल") www.evoting.nsdl.com वर उपलब्ध आहे.

कायदा च्या अनुच्छेद १०८ च्या तरतदीच्या अनुपालन व सधारीत कंपनी (व्यवस्थापन व प्रशासन) नियम २०१४ च्या नियम २० अंतर्गत सेबी सूची विनियमनाच्या विनियमन ४४ अनुसार कंपनी एजीएम मध्ये पार पाडण्यासाठी सर्व व्यवहाराच्या संदर्भात परोक्ष ई-मतदान आणि एजीएम दरम्यान ई-मतदान इलेक्ट्रॉनिक माध्यमांद्वारे सभासदांचे त्यांचे मतदान करण्यासाठी सुविधा पुरविण्यासाठी आनंद होत आहे, कंपनीने ई-मतदान प्लॅटफॉर्मची तरतूद करण्याकरिता एनएसडीएल ची सेवा नेमली आहे. एनएसडीएलच्या ई-मतदान प्रणालीचा वापर करून मतदान करण्याचा विस्तत प्रक्रिया एजीएमच्या सचनेमध्ये विवरणीत आहे.

सर्व सभासदांना सूचित करण्यात येते की, (ए) एजीएमच्या सूचनेमध्ये विहित विषयांवर केवळ इलेक्ट्रॉनिक साधनांद्वारे मतदान करण्यात येईल. (बी) परोक्ष ई-मतदान सुविधा बुधवार, १ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी स ९.०० वा. सुरू होत असून शुक्रवार, ३ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी सायं. ५.०० वा. संपेल. परोक्ष ई-मतदान सदर तारीख व वेळेपश्चात अकार्यरत करण्यात येईल व परोक्ष ई-मतदान मोड्युल सदर कालावधीच्य पूर्ततेनंतर एनएसडीएल द्वारे अकार्यरत करण्यात येईल. (सी) सभासद/ लाभार्थी मालक यांचे नाव व मतदान हक प्रदानित शेअर्सकरिता नोंदणीकत असल्यास निर्धारित तारीख अर्थात २८ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी प्रदान करावे. (डी) एखाद्या व्यक्तीस जे कंपनीचे सभासद एजीएमची सूचना पाठवल्यानंतर होतो व शेअर्स धारक आहेत निर्धारित तारीख अर्थात २८ ऑक्टोबर, २०२३ रोजी अनुसार evoting@nsdl.co.in वा investor.care@futureconsumer.in वर विनंती पाठवून परोक्ष ई-मतदानाचा युजर आयडी व पासवर्ड प्राप्त करून घ्यावा. (ई) परोक्ष ई-मतदानाद्वारे मत दिलेले सभासव एजीएममध्ये सहभाग घेऊ शकतील परंतु त्यांना एजीएममध्ये ई-मतदानाद्वारे पुन्हा मत देता येणार नाही एजीएममध्ये महभागी असलेले व पगेक्ष ई-मतदानादारे आपले मत न दिलेले सभामद एजीएममध्ये ई-मतदानादारे मत देऊ शकतील (एफ) सभासद ज्यांचे नाव सभासदांचे नोंदवही/ लाभार्थी मालक यांची सूची यामध्ये उपस्थित आहे त्यांना डिपॉझिटरीज द्वारे निर्धारित तारीख अर्थात २८ ऑक्टोबर, २०२३

अनुसार परोक्ष ई-मतदान तसेच ई-मतदान कालावधी एजीएमची सुविधा प्राप्त करता येईल. एजीएम व्हीसी/ओएव्हीएमच्या माध्यमातून आयोजित करण्यात येत असल्याने सभासदांची प्रत्यक्ष उपस्थिती आवश्यक नाही व त्यामुळे भागधारकांद्वारे प्रतिनिधींच्या नेमणुकीची सुविधा सभेकरिता उपलब्ध नसेल, तथापि, कॉर्पोरेट भागधारक सभेस उपस्थित राहण्याकरिता अधिकत प्रतिनिधी नेम शकतात व त्यांच्या वतीने उपस्थित राहन सभेमध्ये मत देण्याकरिता कपया त्यांच्या प्रतिनिधत्वाच्या अधिकारिताचे संचालक मंडळाच्या ठरावाची प्रमाणित प्रत किंवा अधिकारिता पत्र वा संचालक मंडळाचे वा बॉर्डी कॉपरिटच्या अन्य विभागाद्वारे त्यांची अधिकारिता देणारे पॉवर ऑफ ऑटर्नी ई-मेलद्वारे nvestor.care@futureconsumer.in येथे पाठवावी.

एजीएमची सूचनेमध्ये संदर्भीत दस्तावेज investor.care@futureconsumer.in येथे कंपनीकडे सभासदादारे विनंती पाठविल्यानंतर इलेक्टॉनिकली तपास करीता उपलब्ध असेल. सदर दस्तावेज कंपनीचे वेबसाईट www.futureconsumer.in वर एजीएम दरम्यान सभासददारे इलेक्टॉनिक पद्धतीने तपास करीत सद्धा उपलब्ध असेल.

जे जे सभासद ज्यांचे ईमेल आयडी कंपनी वा त्यांच्या संबंधित डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट्स यांच्यासह नोंदणीकृत नाही आहेत व त्यांना एजीएमची सूचना प्राप्त करायची आहे व वित्तीय वर्ष २०२२-२३ करिता वार्षिक अहवाल प्रापत करायचा आहे त्यांनी खालील प्रक्रिया अनुसार नोंदणीकरण करावे :

े. जे सभासद प्रत्यक्ष स्वरूपात शेअर्स धारक आहेत व ज्यांचे ई-मेल आयडी रजिस्टर व शेअर टान्सफ एजन्ट अर्थात लिंक इनटाईम इंडिया प्रायव्हेट लिमिटेड (''आरटीए'') यांच्यासह नोंदणीकृत आहेत त्यांनी लिंक https://linkintime.co.in/emailreg/email.register.html वर क्लिक करावे व खालील निर्देशित नोंदणीकरण प्रक्रिया फॉलो करावी. सभासदांनी कपया त्यांचे नाव, फोलिअं क्रमांक, प्रमाणपत्र क्रमांक, पॅन, मोबाईल क्रमांक, ई-मेल आयडी तपशील प्रदान करावा व तसेच पीडीएफ वा जेपीईजी स्वरूपात स्वाक्षरीकृत विनंती पत्र (१एमबी पर्यंत) व शेअर प्रमाणपत्राची ईमेल अपलोड करावी.

जे सभासद डिमॅट स्वरूपात शेअर्स धारक आहेत व ज्यांचे ई-मेल आयडी संबंधित डिपॉझिटर पार्टिसिपंट्स (डीपी) यांच्यासह नोंदणीकृत आहेत त्यांनी डिपॉझिटरी पार्टिसिपंट यांच्याद्वारे विहित प्रक्रिया फॉलो करावी. सभासद जे डिमॅट स्वरूपातील शेअर्स धारक आहेत त्यांनी तात्काळ त्यांचे ईमेल आयडी आरटीए सह नोंदणीकृत करावे व त्यांनी लिंक https://linkintime.co.in /emailreg /email.register.html वर क्लिक करावे व खालील निर्देशित नोंदणीकरण प्रक्रिया फॉलो करावी सभासदांनी कपया त्यांचे नाव, डीपी आयडी, क्लाएंट आयडी/ पॅन, मोबाईल क्रमांक व ई-मेल आयडी वा जेपीईजी स्वरूपात स्वाक्षरीकत विनंती पत्र (१एमबी पर्यंत) ब शेअर प्रमाणपत्राची ईमेल अपलोड करावी.

जर वरील प्रक्रियेकरिता ईमेल आयडी नोंदणीकरणामध्ये कोणतीही तक्रार असल्यास सभासदांनी त्यांच्य दस्तावेजांसह विनंती पत्र ईमेल evoting@nsdl.co.in व/वा nvestor.care@futureconsumer.in वर पाठवावे.

परोक्ष ई-मतदान व ई-मतदान संबंधात कोणत्याही चौकशीसाठी सभासदांनी www.evoting@nsdl.co.in =्या download section वर उपलब्ध सभासदांकरिताचे Frequentl Asked Questions (FAQs) व सभासदांकरिताचे e-voting manual वाचावे किंवा टोल फ्री क्र १८०० १०२० ९९० व १८०० २२ ४४ ३० वर संपर्क साधावा किंवा श्री. अनुभव सक्सेना यांन evoting@nsdl.co.in येथे ई-मेल पाठवावा किंवा श्री. मनोज गगवानी - कंपनी सचिव व हेड-लीगल यांना investor.care@futureconsumer.in येथे ई-मेल पाठवावा. संचालक मंडळाच्या आहेशान्वये

> फ्यूचर कन्झ्यमर लिमिटेड करिता मनोज गगवानी कंपनी सचिव व हेड-लीगल

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda VIMANA REPORT

१७/बी, पहिला मजला, होमजी स्ट्रीट, होर्निमान सर्कल, फोर्ट, मुंबई- ४००००१. फोन: ०२२-६८२६००१६. ई-मेल: <u>sammum@bankofbaroda.com</u>

कपया नोंद घ्यावी की, सरफैसी ॲक्ट अंतर्गत अगोदर जारी केलेल्या सर्व सूचना तांत्रिक कारणामुळे काढुन घेण्यात येत आहेत.

(सरफैसी ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोटकलम (२) अंतर्गत)

आरओएसएआरबी/२०२३/४०

मिश्का ज्वेल्स अँड मेटल्स प्रा. लि.

१९, विश्राम बिल्डिंग, घाटकोपर, महाल रोड, चेंबूर (प.)-४०००८९ श्री. विमल सभाष जैन (संचालक, हमीदार आणि गृहाणवटदार)

डी-१४०६, १४वा मजला, डी-विंग, आरएनए कॉन्टिनेंटल, सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई-४०००७१ श्री. विमल सुभाष जैन (संचालक आणि गहाणवटदार) येथे सुध्दा खोली क्र. ८, अशोक विहार, ३रा रोड, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबुर पूर्व-४०००७१

सौ. वनिता विमल जैन (संचालक आणि हमीदार) डी-१४०६, १४वा मजला, डी-विंग, आरएनए कॉन्टिनेंटल, सुभाष नगर, चेंबूर, मुंबई-४०००७१

सौ. वनिता विमल जैन (संचालक आणि हमीदार) येथे सुध्दा खोली क्र. ८, अशोक विहार, ३रा रोड, एन. जी. आचार्य मार्ग, चेंबूर पूर्व-४०००७१

महोदय/महोदया

संदर्भ : आमच्या बँक ऑफ बडोदा. गावदेवी शाखेकडील पत सविधा व्हीबी/जीएएम/एजीएम/एनआरपी/१४९/२०१८-१९ पत्राचा संदर्भ देतो. वरील मंजुरीप्रमाणे तुम्ही येथे ह्यानंतर उल्लेख केल्याप्रमाणे त्यासाठी तारण पुरविल्यानंतर पत सुविधा घेऊन त्यांचा उपयोग करण्यास सुरुवात केलीत. कर्ज/पतसुविधा खात्यामधील सध्याची थकबाकी आणि अश

सुविधेचे स्वरूप आणि प्रकार	मर्यादा रु.त	उर्वरित थकवाकी (रुपयात) एनपीएची तारीख ३१/०३/२०२१ रोजीस	संविधातमक दर एमसीएलआर ने व्याज (मंजुरी पत्र आणि कर्ज दस्तावेजामध्ये वणिलेला) सह व्याज रिव्हर्सल दर रु.त (३१/०३/२०२२ ने ०२/१०/२०२३)	३१/०३/२०२१ पासून २/१०/२०२३ पर्वत २% दराने दंड व्याज	
कॅश क्रेडिट	१७०००००.००	१७००६६८६.००	४५८४९०९.००	१०३४३५१.००	
मुदत कर्ज एआयटीएल	३५५६२१.००	१७७००,००	82080.00	१०७६५.००	
मुदत कर्ज एआयटीएल	2200000.00	१९००००.००	४५६९६९.००	११५५९.००	
एकूण	१९५५५६२१.००	१९०८३६८६.००	५०८३९१८.००	११६०६७५	

२ए) <mark>तुम्ही श्री. विमल सुभाष जैन (मिश्का ज्वेल्स अँड मेटल्स प्रा. लि. चे गहाणवटदार, हमीदार आणि संचालक)</mark> गहाण ठेवणारे

(बँक ऑफ बडोदा) ने दिलेले कर्ज सुरक्षित करण्यासठी ३१/१२/२०१८ रोजी मिळकतीचे नामाधिकार विलेख जमा करुन समतुल्य गहाण निर्माण केले आहे-

स्थावर मिळकतीचे वर्णन

गाव विलेपार्ले (प्.), तालका अंधेरी, जिल्हा मंबई उपनगर, वळभभाई पटेल लेवल क्रॉसिंग, विलेपार्ले (प्.)-४०००५६ चा सी.टी.एस, क्र. १३११, सर्व्हे क्र. २७१/६, हिस्सा क्र. २ धारक ''लोटस प्राईड'' अशा ज्ञात इमारतीमधील ५व्या मजल्यावरील मोजमापित ६३०

२बी)दिनांक २५/६/२०२० रोजीच्या कर्जाच्या पोच पत्रामध्ये तुम्ही रु. १७३४५५११.४०/– इतक्या बँकेसाठी तुमच्या दायित्चाची पोच दिली २सी) आम्ही मिश्का ज्वेल्स अँड मेटल्स प्रा. लि., द्वारा संचालक श्री. विमल सुभाष जैन आणि सौ. वनिता विमल जैन यांच्याद्वारे ७ सप्टेंबर,

२०२० रोजी निष्पादित एफआयटीएल च्या विलेखाचा सुध्दा संदर्भ देत आहोत. २डी) आम्ही २७/११/२०२० रोजी मंजुरी पत्र क्र. बीओबी/व्हीजेजीएमडी/०६/५९१/२०२०–२१ चा संदर्भ देत आहोत, ज्या अंतर्गत तेथे

कोविड स्ट्रेस करिता आरबीआयच्या रिझॉल्युशन फ्रेमवर्क अंतर्गत प्रतिबंध केला होता, ज्यामध्या पुर्ननियोजन नि एफआयटीएल करिता करार तुमच्याद्वारे निष्पादित केला होता आणि जेथे तुम्ही तुमच्या सर्व पुर्वीच्या दायित्त्वांची पोच दिली आहे. तुमच्याद्वारे निष्पादित विविध कर्ज/तारण दस्तावेजानुसार तुम्ही बँकेसाठी वरीलसदर थकबाकी, व्याज आणि इतर पैसे चुकते करण्यास कसूर आणि टाळाटाळ केली आहे आणि तुम्ही केलेल्या कसुरीच्या परिणामी,पतसुविधांच्या संदर्भातील तुमचे खाते रिझर्व्ह बँक ऑफ

इंडिया द्वारे जारी निर्देश/मार्गदर्शक तत्त्वांप्रमाणे ३१/०३/२०२१ रोजीस नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट (एनपीए) म्हणुन वर्गीकृत करण्यात आले आहे. वारांवार विनंत्या आणि मागण्या करूनही तुम्ही त्यावरील व्याजासह थकीत कर्जाची परतफेड केलेली नाही. वरील परिच्छेद १ मध्ये वर्णन केलेल्या वेगवेगळ्या तारणांनी रितसर सुरक्षित केलेल्या पत सुविधांच्या संबंधात तुमचे दायित्व निभावण्यातील तुमची असमर्थता आणि तुमच्या खात्याचे नॉन-परफॉर्मिंग ॲसेट म्हणून केलेले वर्गीकरण ध्यानात घेऊन, आमही याद्वारे तुम्हाला सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३ च्या पोट–कलम (२) अन्वये तुम्हाला सूचना देत आहोत आणि तुम्हाला ह्या सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांत वरील परिच्छेद १ मध्ये दिल्याप्रमाणे रु. २५३२८२७९.०० (दोन कोटी त्रेपन्न लाख अञ्चावीस हजार दोनशे एकोणनव्वद मात्र) अशा एकूण रकमेचे बँकेप्रती तुमचे संपूर्ण दायित्व प्रदान करण्यास सांगत आहोत. आम्ही पुढे तुम्हाला सूचना देतो की, प्रदानाच्या तारखेपर्यंतच्या व्याजासह वरील रकमेचे प्रदान करण्यात तुम्ही कसूर केल्यास, आम्ही सदर ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-कलम (४) अन्वये किंवा कोणतेही

अधिकार वापरण्यास मोकळे असू, ह्याची कृपया नोंद घ्यावी. कृपया ध्यानात ठेवावे की, संपूर्ण प्रदान होईपर्यंत प्रत्येक पत सुविधेसाठी वरील परिच्छेद १ मध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या दराने व्याजाचे उपार्जन

आम्ही तुमचे लक्ष सदर ॲक्टच्या कलम ५३(१३) कडे वेधत आहोत. ज्यानुसार तुम्हाला आमची लेखी पूर्वपरवानगी घेतल्याखेरीज विक्री, भाडेपट्टा किंवा अन्य प्रकारे (नियमित कामकाजाव्यतिरिक्त अन्य मार्गाने) वरील परिच्छेद १ मध्ये उल्लेख केलेल्या कोणत्याही तारण मत्तेचे हस्तांतरण करण्यास प्रतिबंध केला आहे. आम्ही पुढे हेही कळवतो की, सदर ॲक्टच्या कलम १३(९३) मधील वरील तरतुर्दींचे पालन न करणे हा ॲक्टच्या कलम २९ अन्वये दंडनीय अपराध आहे.

आम्ही पुढे तुमचे लक्ष सदरह् अधिनियमाच्या कलम १३ च्या पोटकलम (८) च्या तरतुर्दीकडे वेधण्यात येत आहे, ज्यानुसार तुम्ही खाजगीरित्या/प्रस्ताव/निविदा मागवून/जाहीर लिलावासाठी सूचना प्रकाशनाच्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळी थकबाकीसह एकतित बँकेने केलेला सर्व परिव्यय, प्रभार आणि खर्चाची रक्कम तुम्ही भरणा केलीत तर तारण मत्ता विमोचित करू शकता. कृपया नोंद घ्यावी की, वरील नसार सचना प्रकाशित केल्यानंतर तारण मत्ता विमोचित करण्याचा तम्हाला हक राहणार नाही.

कृपया ध्यानात ठेवावे की, ही मागणी सूचना, आम्हाला येणे असलेल्या रकमांच्या संबंधात पुढील मागण्या करण्याच्या अधिकारापुरत्या . मर्यादित न राहता, त्याच्याहीसहीत असलेल्या उपाययोजना किंवा अन्य कोणत्याही अधिकारांना बाधा येऊ न देता दिली आहे व असे अधिकार त्यागले असे समज नये. आपली स्नेहांकित

सौ. कल्पना पारेख प्राधिकृत अधिकारी आणि मुख्य व्यवस्थापक

सांकेतिक कब्जा सूचना

PICICI Bank

निम्नस्वाक्षरीकार हे आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडचे प्राधिकृत अधिकारी या नात्याने सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल . ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२, कलम १३ (१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ सहवाचता नियम ३ अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून मागणी सचना जारी करून खालील नमुद्र कर्जदारांस सचनेतील नमुद्र रकमेची परतफेड सदर सचना प्राप्तीच्या ६० दिवसांत करण्यात सांगितले होते.

प्लॉट क्र. बी३, वायफाय आयटी पार्क, वागळे इंडस्ट्रियल इस्टेट, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०४.

शाखा कार्यालय: आयसीआयसीआय बँक लि., कार्यालय क्रमांक २०१-बी, २रा मजला, रोड क्र. १,

रकमेची परतफेड करण्यास कर्जदार असमर्थ ठरल्याने, कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे सूचना देण्यात येते की, निम्नस्वाक्षरीकारांनी खाली वर्णन करण्यात आलेल्या मिळकतीचा सांकेतिक कब्जा त्याला/तिला प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून सदर ॲक्टच्या कलम १३(४) अंतर्गत सहवाचता सदर रूल्सच्या नियम ८ अन्वये खालील नमूद तारखेस घेतला आहे. विशेषत: कर्जदार आणि सर्वसामान्य जनतेस याद्वारे इशारा देण्यात येतो की. सदर मिळकतीशी कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मिळकतीशी करण्यात आलेला कोणताही व्यवहार हा आयसीआयसीआय बँक लिमिटेडच्या भाराअधीन राहील.

अ.	कर्जदाराचे नाव/	मिळकतीचे वर्णन/ सांकेतिक	मागणी सूचनेची	शाखेच
क्र.	कर्ज खाते क्रमांक	कब्जाची तारीख	तारीख/ मागणी	नाव
			सूचनेतील रक्कम (रु.)	
۶.		फ्लॅट क्र. ३०२, ३रा मजला, यशोदा रेसिडेन्सी, सीटीएस क्र- ९८३ ते		पुणे
	कोमल कृष्ण रणखांब-	९८७, सांगवी, तालुका- हवेली, पुणे- ४११०२७/ ऑक्टोबर ०७,	₹.	
	एलबीपीयुएन०००५८५९८०९	२०२३	40,90,906.99/-	
वरील	न नमद कर्जदार/हमीदारांस याद्वारे ३०	दिवसांत रकमेचा भरणा करण्यास सूचना देण्यात येत आहे, अन्यथा ग	ाहाण मिळकती सिक्यरिट	ो इंटरेस्

(एन्फोर्समेंट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८ आणि ९ च्या तरतुर्दी अंतर्गत सदर सूचना प्रकाशनाच्या ३० दिवसांच्या समाप्तीनंतर विकण्यात येतील.

दिनांक: ऑक्टोबर १३, २०२३ प्राधिकृत अधिकारी आयसीआयसीआय बँक लिमिटेड ठिकाण : पणे

नव जीवन को-ऑप. बँक लि. मुख्य कार्यालय : भवानी सॉ मिल्स कम्पाऊंड, उल्हासनगर - ४२१ ००३, जि. ठाणे

लिलाव सूचना

नवजीवन को-ऑप. बँक लि., उल्हासनगर - १ यांना देय असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता तसेच एमसीएस कायदा, १९६० च्या अन्. १०१ अंतर्गत सहा. निबंधक, सहकारी सोसायट्या, उल्हासनगर तालुका, कल्याण यांच्याकडून नवजीवन को-ऑप. बँक लि. , उल्हासनगर ३ यांच्याद्वारे प्राप्त वसुली प्रमाणपत्र क्र. १०१/१२३/२०२१, दि. २२.०६.२०२१ (केस नं. २६४/२०२१) नुसार खालील निर्देशित तारखेस जाहीर लिलावाद्वारे खालील जंगम मशिनरीचा लिलाव दि. २२.११.२०२३ रोजी निर्धारित करण्यात आला आहे. मशिनरी जप्त करण्यात आल्या आहेत व त्यांचा प्रतिकात्मक ताबा वसुली अधिकाऱ्यांकडे आहे.

ı	अ.	मालमत्तेचे विवरण	राखीव मूल्य (रु.)	इसारा रक्कम ठेव	लिलाव दिनांक		
	क्र.			(इस्ठे) (रु.)	व ठिकाण		
ı	i.	१. जंगम मशिनरी :	₹.	₹.	दि. २२.११.२०२३ (बुधवार)		
ı	ii.	ऑटोमेटिक शटल फ्लेक्सिबल रिपेअर लूम्स जीए७३८, रुंदी	४५,००,०००.००	40,000.00	रोजी दु. १.०० वा.		
ı		२३० सीएमएस, सर्व स्टॅन्डर्ड उपसाधनांसमवेत - १६ संच	(रु. पंचेचाळीस	(रु. पन्नास हजार	पत्ता : नव जीवन को-ऑप.		
ı		(चायना)	लाख मात्र)	मात्र)	बँक लि. भवानी सॉ मिल्स		
ı		२. १४० रॅपिंग मशीन - संख्या १.			कम्पाऊंड, २ रा मजला,		
ı		इंडियन रॅपिंग मशीन			फर्निचर मार्केट, उल्हासनगर -		
ı		वरील सर्व मशिनरी या चालू स्थितीतील आहेत.			४२१ ००३.		
1	2	1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1					

कर्जदार : मे. रमेश टेक्सटाइल, प्रोप्रायटर : श्री. रमेश मोतिराम जेसवानी देय रक्कम : दि. ३१.०८.२०२३ रोजीनुसार रु. ८६.६९.९१२.०० (रु. शहाऐंशी लाख एकोणसत्तर हजार नऊशे बारा मात्र) अधिक दि

०१.०९.२०२३ पासन समाप्तीपर्यंत प्रभार व लाग दराने व्याज. हमीदार : ८. श्री. प्रकाश सीतलदास जेसवानी

. श्रीमती अनिता रमेश जेसवानी

वरील मशिनरी या राखीव मूल्याखाली विक्री केल्या जाणार नाहीत व त्या जशा आहेत जेथे आहेत तत्त्वावर, जशी आहेत ज्या आहेत तत्त्वावर, ज्या काही आहेत तेथे आहेत तत्त्वावर व विना अडथळा तत्त्वावर विक्री करण्यात येतील. इच्छक बोलीदारांनी मशिनरींची स्थिती आदी तपासण्यासाठी व्यक्तिगत भेटीद्वारे खात्री/निश्चिती करावी व अधोहस्ताक्षरितांच्या पूर्वभेटीद्वारे

मशिनरींचे परीक्षण करावे. पुढे, कोणतेही कारण न देता लिलावाच्या कोणत्याही अटीमध्ये सुधारणा/परिवर्तन/बदल करणे व /वा लिलाव रद्द करण्याचा अधिकार . अधोहस्ताक्षरितांकडे राखून आहे.

लिलावाच्या अटी व शर्ती: १. बोलीदारांनी लिलावात सहभागी होण्याच्या पूर्वअटीनुसार,

आरटीजीएस/एनईएफटीद्वारे किंवा वसुली अधिकारी, नवजीवन को-ऑप. बँक लि. यांच्या नावे उल्हासनगर येथे देय धनाकर्षाद्वारे इरठे जमा करावी. २. बोली रु. १५०००/– ने विस्तारित करण्यात येईल. बोली रकमेसंदर्भात किंवा बोलीदारांद्वारे काही विवाद उद्दभवल्यास वसुली अधिकाऱ्यांचा निर्णय अंतिम असेल.

३. यशस्वी बोलीदारांना लिलावापासून २४ तासांच्या आत राखीव मूल्याच्या १५% रक्कम, त्यामध्ये इसारा रक्कम जुळवून घेऊन, जमा करावी

४. उर्वरित ८५% रक्कम १५ दिवसांच्या आत जमा करावे लागेल. यामध्ये कसूर झाल्यास यापूर्वी जमा केलेली संपूर्ण रक्कम जप्त करण्यात येईल. . वाहतूक प्रभार वा अन्य प्रभारांसमवेत सर्व अनुषंगिक प्रभारांचे प्रदान खरेदीदारास करावे लागेल.

. इच्छुक पार्टीजना अधोहस्ताक्षरित वसुली अधिकाऱ्यांकडून पूर्वभेटनिश्चितीद्वारे निर्धारित तारखेस अर्थात दि. २५ ऑक्टोबर, २०२३, ०१ नोव्हेंबर, २०२३ व ८ नोव्हेंबर, २०२३ रोजी कार्यदिवसात (स. ११.०० ते दु. ४.०० या वेळेत) (केवळ बुधवारी), मशिनरींचे परीक्षण करता येऊ

७. विक्री ही जिल्हा उपनिबंधक, सहकारी समित्या, ठाणे यांच्या निश्चितीच्या अधीन असेल. ८. वसुली अधिकारी हे सदर उद्घोषणेतील कोणत्याही त्रुटी, चुकीचे विवरण वा मजकूर गहाळ होणे याकरिता जबाबदार नसतील. लिलावदार हे

लिलावाच्या ठिकाणी अन्य अटी व शर्ती अधिसूचित करतील. ९. सदर सूचना ही वरील कर्जदार / हमीदार / संपत्ती मालक यांनाही संपूर्ण थकबाकीचे प्रदान करण्यात न आल्यास, वरील निर्देशित तारखेस लिलाव आयोजित करण्याची सचना आहे.

१०. कोणतेही कारण न देता बोली रद्द करणे व /वा लिलाव दिवस रद्द / तहकूब करण्याचा अधिकार अधोहस्ताक्षरितांकडे राखून आहे. ११. कर, काही असल्यास, त्यांचे प्रदान यशस्वी बोलीदारास करावे लागेल.

ठिकाण: उल्हासनगर

दिनांक: १२.१०.२०२३

(संजय एन. घुगे) वसुली अधिकारी ०२५१ - २५७२१०१ (विस्ता. २१३) ८६५२४१७९९०

सही /

दिनांक: ०७/१०/२०२३